

DISPOZIȚIE

Nr. *I.17* / *01.04.2013*

COMITETUL DIRECTOR AL SOCIETĂȚII ROMÂNE DE RADIODIFUZIUNE

În temeiul prevederilor Legii nr. 41/1994 privind organizarea și funcționarea Societății Române de Radiodifuziune și Societății Române de Televiziune, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 5 alin. (1) lit. g), h) și alin. (4) și art. 22 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului Director al Societății Române de Radiodifuziune și a Comitetelor Directoare Teritoriale ale Unităților Funcționale Autonome, aprobat prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 16/2011, republicat;

Având în vedere prevederile HCA nr.105/2012 privind aprobarea limitelor de competență ale structurilor organizatorice din SRR privind angajarea patrimonială;

Având în vedere Nota de fundamentare nr.32048/27.03.2013, elaborată de către Serviciul Administrativ;

Potrivit art. 2 alin. (2) lit. c), art. 12 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (4) din Procedura de Elaborare, Avizare și Aprobare a Proiectelor de Hotărâri, Decizii și Dispoziții, aprobată prin Ordinul Președintelui Director General nr. 123/2012;

În urma analizei, dezbaterii și realizării consensului cu privire la documentele prezentate la pct *I.3* de pe ordinea de zi a ședinței din data de *01.04.2013*

adoptă prezenta

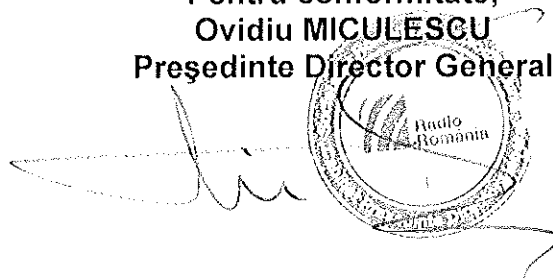
DISPOZIȚIE:

Art.1. – (1) Se aprobă inițierea procedurii de achiziție a unor servicii de curățenie pentru Casa Radio, clădirea din strada G-ral Berthelot nr.71 și Serviciul Transporturi situat în Calea Plevnei nr.20 bis, conform OUG nr.34/2006, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

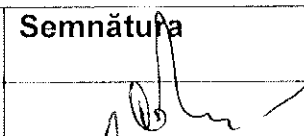
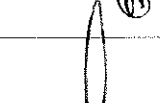
(2) Valoarea maximă a contractului pentru o perioadă de 9 luni se estimează la echivalentul în lei a sumei de 29.000 Euro, (exclusiv TVA), la cursul BNR din data inițierii procedurii.

Art. 2 – Departamentul Economic, în considerarea competențelor specifice, va face demersurile necesare ducerii la îndeplinire a activităților prevăzute la art.1, cu respectarea legislației incidente și vor informa Comitetul Director, în legătură cu lansarea și finalizarea procedurii de achiziție publică.

Pentru conformitate,
Ovidiu MICULESCU
Președinte Director General

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Ovidiu Miculescu'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'Radio România' and 'COMITETUL DIRECTOR' around the perimeter. The seal is stamped in a light grey or blue color.

AVIZATORI

Compartiment	Nume reprezentant	Semnătura	Mențiuni
Departamentul Economic	Constantin Pușcaș		
Serviciul Juridic	Mariana Milan		

**DEPARTAMENTUL ECONOMIC
SERVICIUL ADMINISTRATIV**

Nr. 32.048/ 27.03.2013

**Notă de fundamentare
privind achiziția de Servicii de Curățenie**

1. Denumirea achiziției: **Servicii de curățenie.**
2. **Cod CPV: 90910000-9.**
3. Serviciul Administrativ trebuie să asigure întreținerea curățeniei în aproximativ 350 de camere, 11 cabine de emisie, 40 cabine de înregistrări și 2 terase.
4. Poziția PAAP: Anexa 2, Servicii de curățenie, finanțare din surse proprii.
Pentru Serviciul Administrativ a fost prevăzută în buget, pentru anul 2013, la capitolul servicii curățenie, suma de **40.000 euro** echivalentul a 176.444 lei pentru 1 euro = 4,4111 lei.
5. Costul maxim al serviciilor de curățenie pentru o perioadă de 9 luni este estimat la echivalentul în lei a sumei de maxim **29.000 euro, exclusiv TVA, la cursul BNR din data inițierii procedurii.**
6. Procedura de achiziție este "**Cerere de Oferte**" și criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut.
7. Procedura trebuie finalizată în primul semestru al anului 2013.
8. **Achiziția de servicii de curățenie este anuală.**
9. Spațiile pentru curățenie sunt situate în următoarele sectoare de activitate:

Distribuție îngrijitoare pe etaje	Necesar îngrijitoare	Suprafață
Parter corp A, corp B și corp C	3	1400,49 mp
Etaj 1 corp A, corp B și corp C	3	1468,14 mp
Etaj 2 corp A, corp B și corp C	3	1433,78 mp
Etaj 3 corp A, corp B și corp C	3	1481,15 mp
Etaj 4 corp A, corp B și corp C	3	1481,15 mp
Etaj 5 corp A, corp B și corp C	3	1481,15 mp
Etaj 6 corp A, corp B și corp C	3	1481,15 mp

Etaj 7 corp B	1	442,5 mp
Etaj 8 corp B;	1	453,7 mp
Etaj 9 corp B	1	420 mp
Serviciul Transporturi - Calea Plevnei nr. 20bis	2	125 mp
Clădire G-ral Berthelot 71	2	175 mp
Total	28	12.273,21 mp

De asemenea sâmbăta, duminica și în sărbătorile legale trebuie să întreținem curățenia, în special, în compartimentele cu activitate continuă (Cabinele de emisie, Camera Știrilor, RADOR).

Spațiile și cabinetele tehnice aferente Sălii de Concerte sunt întreținute de garderobierele de la Direcția Comunicare și Marketing.

Pentru întreținerea curățeniei colectivul de îngrijitoare realizează:

- curățenia în birouri (aspiratul mochetelor sau linoleumului, ștersul prafului, golirea coșului de gunoi, etc.)
- curățenia pe holurile instituției (aspirat praf, spălatul marmurei și linoleumului);
- curățenia în toalete (spălat și dezinfectat WC-uri, chiuvete, gresie, faianță);
- curățenie după zugrăvirea camerelor;
- spălatul și călcatul materialelor textile pentru cabinetul medical.

10. Pentru a avea 28 de persoane care întrețin zilnic curățenia trebuie să fie angajate în total 34 de persoane conform calculului care urmează:

Total zile pe an	365	zile
Zile lucratoare	261	zile
Zile nelucrătoare	148	zile
Zile anuale angajat	217	zile
Program	8	ore/zi
Număr ore/persoană/an	1.736	ore/persoană/an
Număr persoane/zi	28	persoane
Număr total ore/an	58.400	ore/an
Numărul total de persoane necesare pe locul de muncă	34	persoane

Datorită faptului că o parte din personal a ieșit la pensie și nu au mai fost făcute angajări, în cadrul Serviciului Administrativ, numărul de îngrijitoare a scăzut de la 34 la 13 persoane la această dată.

Cu cele 13 îngrijitoare se realizează curățenia în următoarele sectoare de activitate:

a) Casa Radio Str. General Berthelot 60-64:

- etajul 5 corp A, corp B și corp C;
- etajul 6 corp A, corp B și corp C;
- etajul 7 corp B;
- etajul 8 corp B;

b) Clădirea situată în Str. General Berthelot 71;

c) Serviciul Transporturi (Autobaza).

Nu se mai poate realiza curățenia în următoarele sectoare de activitate din Casa Radio:

- parter corp A, corp B și corp C;
- etajul 1 corp A, corp B și corp C;
- etajul 2 corp A, corp B și corp C;
- etajul 3 corp A, corp B și corp C;
- etajul 4 corp A, corp B și corp C;
- etajul 9 corp B;
- subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale).

Costul lunar cu o îngrijitoare este de circa 1.800 lei (cuprinde: salariu, sporuri de vechime, concediu de odihnă, tichete de masă, etc).

Pentru spațiile, în care nu se mai poate realiza curățenia, costurile cu personal propriu (format din 21 îngrijitoare care ar trebui angajate) ar fi următorul:

Nr. crt.	Capitol	Cost lunar (lei)	Cost anual (lei)
1.	Îngrijitoare - deficit de 21 persoane	37.800	453.600
2.	Materiale curățenie	4.200	50.400
	TOTAL	42.000	504.000
	TOTAL GENERAL		546.000

Dacă ar fi angajate, la această dată, 21 îngrijitoare costurile generale pentru realizarea curățenie ar fi în valoare de **546.000 lei**.

Deficitul de personal a fost suplinit prin externalizarea parțială a activității de curățenie.

11. Contractul actual cu o firmă de curățenie, care a preluat pentru întreținere spațiile care nu au mai putut fi deservite de personalul SRR, are valoarea **164.424 lei (fără TVA)** și, la un curs 1 euro = 4,4111 lei, este echivalentul a **37.275 euro (fără TVA)**.

Serviciile acoperă spațiile situate la:

- Casa Radio Str. General Berthelot 60-64:
- parter corp A, corp B și corp C;
- etajul 1 corp A, corp B și corp C;
- etajul 2 corp A, corp B și corp C;
- etajul 3 corp A, corp B și corp C;
- etajul 4 corp A, corp B și corp C;
- etajul 9 corp B;
- subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale).

Problema cu deficitului de personal, datorită pensionărilor, există și la Direcția Comunicare și Marketing care dorește să externalizeze o parte din suprafețele care reveneau în sarcina acestei direcții pentru întreținere și anume zona de la subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale - **161 mp**).

Datorită specificului ei, **Sala de Concerte, nu face obiectul acestei proceduri de achiziții de servicii de curățenie.**

Vă rugăm să aprobați lansarea procedurii de achiziție de servicii de curățenie specializată pentru **parter, etaj 1, etaj 2, etaj 3, etaj 4, etaj 9 (RADOR și Arhiva Digitală) și subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale).**

Suprafața totală pentru care trebuie realizată achiziția de servicii de curățenie specializată este de 7.845,71 mp.

Șef Serviciu


GHEORGHE BELCIUG

S. Achyptei
Procedura Reparații

Nr. 32.047/ 27.03.2013

Notă

Serviciul Administrativ trebuie să asigure întreținerea curățeniei în aproximativ 350 de camere, 11 cabine de emisie, 40 cabine de înregistrări și 2 terase.

Spațiile pentru curățenie sunt situate în următoarele sectoare de activitate:

Distribuție îngrijitoare pe etaje	Suprafață
Parter corp A, corp B și corp C	1400,49 mp
Etaj 1 corp A, corp B și corp C	1468,14 mp
Etaj 2 corp A, corp B și corp C	1433,78 mp
Etaj 3 corp A, corp B și corp C	1481,15 mp
Etaj 4 corp A, corp B și corp C	1481,15 mp
Etaj 5 corp A, corp B și corp C	1481,15 mp
Etaj 6 corp A, corp B și corp C	1481,15 mp
Etaj 7 corp B	442,5 mp
Etaj 8 corp B;	453,7 mp
Etaj 9 corp B	420 mp
Serviciul Transporturi - Calea Plevnei nr. 20bis	125 mp
Clădire G-ral Berthelot 71	175 mp
Suprafața totală	12.273,21 mp

Datorită faptului că o parte din personal a ieșit la pensie și nu au mai fost făcute angajări, în cadrul Serviciului Administrativ, numărul de îngrijitoare a scăzut de la 34 la 13 persoane la această dată.

Cu cele 13 îngrijitoare se realizează curățenia în următoarele sectoare de activitate:

1. Casa Radio Str. General Berthelot 60-64:
 - etajul 5 corp A, corp B și corp C;
 - etajul 6 corp A, corp B și corp C;
 - etajul 7 corp B;
 - etajul 8 corp B;
2. Clădirea situată în Str. General Berthelot 71;
3. Serviciul Transporturi (Autobaza).

Nu se mai poate realiza curățenia în următoarele sectoare de activitate din Casa Radio:

- parter corp A, corp B și corp C;
- etajul 1 corp A, corp B și corp C;
- etajul 2 corp A, corp B și corp C;
- etajul 3 corp A, corp B și corp C;
- etajul 4 corp A, corp B și corp C;
- etajul 9 corp B;
- subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale).

Datorită specificului ei, **Sala de Concerte, nu face obiectul acestei proceduri de achiziții de servicii de curățenie.**

Contractul actual cu o firmă de curățenie, care a preluat pentru întreținere spațiile care nu au mai putut fi deservite de personalul SRR, are valoarea de **164.424 lei (fără TVA)** și, la un curs 1euro = 4,4111lei, este **echivalentul a 37.275 euro (fără TVA).**

Serviciile acoperă spațiile situate la:

- Casa Radio Str. General Berthelot 60-64:
- parter corp A, corp B și corp C;
- etajul 1 corp A, corp B și corp C;
- etajul 2 corp A, corp B și corp C;
- etajul 3 corp A, corp B și corp C;
- etajul 4 corp A, corp B și corp C;
- etajul 9 corp B;
- subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale).

Pentru Serviciul Administrativ au fost prevăzute în bugetul pentru anul 2013 al Departamentului Economic sume aferente capitolului servicii realizate de firme externe.

Vă rugăm să aprobați lansarea procedurii de achiziție de servicii de curățenie specializată pentru parter, etaj 1, etaj 2, etaj 3, etaj 4, etaj 9 (RADOR și Arhiva Digitală) și subsol (holul și camerele personalului de la magaziile de materiale). **Suprafața acestor spații este de 7.845,71 mp.**

Pentru achiziția de servicii de curățenie costul comunicat de Comitetul Director, în urma ședinței nr. 48 din data de 06 noiembrie 2012, este de **maxim 40.000 euro.**

Șef Serviciu

GHEORGHE BELCIUG